



Chambéry centre : Grand studio meublé

CHAMBERY 73000

**Guy HOQUET
CHAMBERY**

27 rue Saint Réal
73000 CHAMBERY

04 79 33 89 49

Chambéry centre : Grand studio meublé

* NOUVEAUTÉ - DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT *

Nous vous proposons à la location ce joli studio d'environ 28 m² situé au rez-de-chaussée d'une copropriété Faubourg Reclus, à deux pas du centre-ville et de la gare.

Il est composé d'une pièce à vivre incluant une cuisine équipée (four, plaques, hotte, micro-ondes, petit réfrigérateur, cafetière), une salle d'eau avec WC et une buanderie avec machine à laver. L'appartement ne dispose pas de stationnement.

Le loyer mensuel est de 500€ dont 5€ de charges de copropriété.

Reste à la charge du locataire : consommation d'eau et d'électricité.

Un dépôt de garantie de 990€ est demandé ainsi qu'un dossier garant.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter au 04 79 33 89 49 ou par mail : anis.chalot@guyhoquet.com

27.92 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Provision sur charges	5 €
Prestations / charges	TEOM
Dépôt de garantie	990 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2021-09-20 07:41:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 840€ et 1190€ au 01/01/2021

Photos du bien



