



Chambéry historique : T1 bis meublé de 38 m²

CHAMBERY 73000

609 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 1188 € Honoraires

charges locataires: 414.92 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 113.16 €

TTC.

Guy HOQUET
CHAMBERY

27 rue Saint Réal
73000 CHAMBERY

04 79 33 89 49

Chambéry historique : T1 bis meublé de 38 m²

* NOUVEAUTÉ - DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT *

Nous vous proposons à la location ce T1 bis de 38 m² (avec accès terrasse) situé au premier étage d'une copropriété, en plein centre historique de Chambéry, rue Bonivard.

Il est composé d'une pièce de vie avec cuisine équipée (four, plaques, hotte, micro-ondes, réfrigérateur, machine à laver), d'une salle d'eau / WC et d'une mezzanine servant d'espace nuit avec de nombreux rangements.

Chauffage individuel électrique.

Le loyer mensuel est de 609€. Reste à la charge du locataire : consommation d'électricité et d'eau. Un dépôt de garantie de 1188€ est demandé ainsi qu'un dossier garant.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter au 04 79 33 89 49 ou par mail : anais.chalot@guyhoquet.com

38 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	1188 €
Année construction	1700
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



