



Appartement Chambéry 2 pièce(s) 37.98 m2

CHAMBERY 73000

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHAMBERY**

27 rue Saint Réal
73000 CHAMBERY

04 79 33 89 49

Appartement Chambéry 2 pièce(s) 37.98 m2

CHAMBERY Rue d'Italie, proximité tous commerces. T2 de 38 m² comprenant une vaste de pièce de vie de 23 m² composé d'un cuisine équipée + séjour, d'une chambre avec rangements, d'une salle de bains et d'un wc. Cave de plain pied. Faibles charges de copropriété.

37.98 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Provision sur charges 10 €

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	350 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1700
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	SUD-EST
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-05-05 15:43:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1390€ au 01/01/2021

Photos du bien



