



Centre-ville : Beau T3 meublé

Chambéry 73000

**Guy HOQUET
CHAMBERY**

27 rue Saint Réal
73000 CHAMBERY

04 79 33 89 49

Centre-ville : Beau T3 meublé

* NOUVEAUTÉ - DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT *

Nous vous proposons à la location ce joli T3 de 50.80 m² situé au rez-de-chaussée d'une copropriété rue Jules Ferry à Chambéry.

Il est composé d'une entrée avec placard, d'un séjour lumineux avec cuisine équipée (four, plaques, hotte, réfrigérateur/congélateur, lave-vaisselle), de deux chambres (9.77 m² et 13.58 m²), d'une salle d'eau avec double vasque et d'un WC séparé. Le chauffage est collectif.

Le loyer mensuel est de 926€ incluant une provision sur charges de 70€.

Reste à la charge du locataire : consommation d'eau et d'électricité .

Un dépôt de garantie de 1712€ est demandé ainsi qu'un dossier garant.

Profil étudiant / colocation accepté.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter au 04 79 33 89 49 ou par mail :

anis.chalot@guyhoquet.com

53.64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1712
Provision sur charges	70
Conso Energ	209 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



