



Maison 9 pièces à vendre à Jacob-Bellecombette - Investissement idéal

Jacob-Bellecombette 73000

525 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHAMBERY**

27 rue Saint Réal
73000 CHAMBERY

04 79 33 89 49

Maison 9 pièces à vendre à Jacob-Bellecombette - Investissement idéal

Investisseurs: Dans une petite ruelle au calme à proximité de la Faculté de Jacob Bellecombette, maison d'habitation composée de 3 logements distincts de type 3 en très bon état général. Au rez de chaussée on retrouve un appartement de 46 m² environ, un espace buanderie et une cave + une entrée commune. Au 1er étage, un autre appartement de 3 pièces de 58 m² environ + une terrasse et au dernier niveau, un appartement en duplex de 54 m² environ. La maison est entièrement meublée et génère un revenu locatif de 29000 € par an.

160 m²

9 pièce(s)

6
chambres

3 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

234 kWh/m² par an

Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Gaz, Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur, Radiateur
Année construction	1964
Salle(s) d'eau	3
WC	4
Surface terrain	565 m2

Photos du bien



