



Appartement à louer de 1 pièce de 13 m²

Chambéry 73000

**Guy HOQUET
CHAMBERY**

27 rue Saint Réal
73000 CHAMBERY

04 79 33 89 49

Appartement à louer de 1 pièce de 13 m²

* NOUVEAUTÉ - DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT *

Nous vous proposons à la location cette chambre de 13 m² située au sein d'un appartement T4 loué en colocation. Dans d'une petite copropriété sécurisée boulevard des Monts, venez rejoindre cette colocation conviviale déjà occupée par deux colocataires (25 et 40 ans), dans un appartement offrant de beaux espaces propices à une vie agréable au quotidien.

Les parties communes sont composés d'une agréable pièce de vie avec un coin salon / TV, et un coin repas ouvert sur la cuisine équipée. Vous trouverez également une salle de bains partagée avec une autre chambre et un WC indépendant.

En annexe, le logement bénéficie d'une cave et de deux places de stationnement pour l'ensemble des colocataires.

Le loyer est de 505€ dont 40€ comprenant toutes les charges (chauffage, électricité, eau, internet). Un dépôt de garantie de 930€ est demandé ainsi qu'un dossier garant.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter au 04 79 33 89 49.

13 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	930
Provision sur charges	40
Conso Energ	140 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1059€ et 1059€ au 01/01/2022

Photos du bien



